

REGULAMIN UŻYTKOWANIA „DOMU NA ŁABĘDZIEJ”

1. Goście przebywający w domu, proszeni są o przestrzeganie zasad bezpiecznego i kulturalnego wypoczynku. Przez cały okres pobytu obowiązuje zasada uszanowania dobrosąsiedzkich stosunków.
2. Do korzystania z domu uprawnione są osoby zameldowane, w którym może zamieszkiwać maksymalnie 6 osób.
3. Wynajem domu w terminie odbywa się w systemie tygodniowym (przyjazdy i wyjazdy w czwartek lub w piątek). Doba hotelowa w tym okresie trwa od godz. 15:00 w dniu przyjazdu do godz. 10:00 w dniu wyjazdu. W szczególnych przypadkach można ustalić inne godziny.
4. Jest możliwość przedłużenia pobytu poza okres umówiony, jeśli poza okresem umówionym nie nastąpiła rezerwacja.
5. Rezerwacja domu nastąpi po wniesieniu zadatku na konto bankowe na poczet rezerwacji w terminie do 3 dni od daty rezerwacji wstępnej w kwocie 30% całkowitej należności za wynajem. Po wpłacie zadatku klient otrzyma, w ciągu 3 dni, potwierdzenie rezerwacji. W przypadku braku wpłaty zadatku w ciągu 3 dni od daty dokonania rezerwacji wstępnej, rezerwację tę uważa się za nieobowiązującą. Wpłata zadatku stanowi równocześnie akceptację regulaminu. Pozostałą część należności za pobyt należy zapłacić przelewem na wskazane konto bankowe przed przyjazdem, aby należność mogła zostać zaksięgowana. W przypadku braku możliwości wpłaty na konto bankowe pozostałej części należności za pobyt, należy skontaktować się z właścicielem w celu ustalenia sposobu zapłaty tej części kwoty.
6. Zakwaterowanie odbywa się na podstawie okazanego dokumentu tożsamości oraz dokumentu potwierdzającego przelewanie pozostałej części należności za pobyt.
7. W momencie przekazania Gościom kluczy stają się oni za nie odpowiedzialni. Za zagubiony klucz Gość jest zobowiązany uiścić opłatę w wysokości 50,00 zł.
8. Goście nie mogą przekazywać, ani udostępniać domu osobom trzecim; dom nie może być zamieszkiwany przez większą ilość osób, aniżeli zgłoszoną przy rezerwacji.
9. W domu znajduje się pościel na jeden okres wynajmu.
10. Dom jest przekazywany Gościom w użytkowanie i odbierany przy wyjeździe przez właściciela. Prosimy o wcześniejsze zgłaszanie godziny wyjazdu, w celu umożliwienia sprawnego odbioru domku przez właściciela.
11. Dom jest zawsze posprzątny i taki należy pozostawić po swoim pobycie. Wszelkie śmieci wyrzucamy we własnym zakresie.
12. Prosimy o sprawdzenie faktycznego stanu wyposażenia domu z listą wyposażenia znajdującą się w domu. W przypadku stwierdzenia ewentualnych różnic, należy ten fakt zgłosić właścicielowi w ciągu pierwszej godziny pobytu.
13. Goście ponoszą odpowiedzialność materialną za wszelkiego rodzaju uszkodzenia lub zniszczenia przedmiotów wyposażenia i urządzeń technicznych powstałych z ich winy lub winy osób ich odwiedzających w okresie pobytu.
14. W przypadku spowodowania uszkodzenia wyposażenia/mienia w obiekcie prosimy Gości o natychmiastowe poinformowanie właściciela, celem dokonania naprawy/wymiany. Rekompensata finansowa za w/w naprawę/wymianę zostanie naliczona wg kosztów naprawy i musi być uregulowana najpóźniej w dniu wyjazdu.
15. W związku z odpowiedzialnością rodziców za bezpieczeństwo swoich dzieci i za wszelkie skutki ich działań, zwracamy się z prośbą o wzmożoną opiekę nad nimi.
16. Na obiekcie obowiązuje cisza nocna 23:00-7:00.
17. W przypadku chęci przedłużenia pobytu ponad ustalony termin, prosimy o możliwie

szybkie zgłaszanie zapotrzebowania u właściciela.

18. Za rzeczy pozostawione w domu właściciel nie ponosi odpowiedzialności. Prosimy o zachowanie należytej staranności związanej z zamykaniem okien i drzwi w momencie opuszczania domu.

19. Goście „Domu na Łabędziej” mogą parkować swoje samochody wyłącznie w miejscu do tego wyznaczonym – jedno miejsce parkingowe na terenie posesji, drugie tuż przy posesji – parking jest bezpłatny.

20. Właściciel nie ponosi odpowiedzialności za mienie wartościowe pozostawione na terenie obiektu. Miejsce postojowe dla samochodów na terenie posesji i tuż przy posesji jest miejscem niestrzeżonym, właściciel nie ponosi odpowiedzialności za utratę, uszkodzenia pojazdów lub mienia w nich pozostawionego.

21. W przypadku uwag i zastrzeżeń dotyczących poziomu usług, funkcjonowania urządzeń i wyposażenia domków, czystości i porządku, Gość proszony jest o poinformowanie o tym właściciela i żądanie podjęcia środków zaradczych.

22. W domu należy przestrzegać zasad ochrony przeciwpożarowej. Nie wolno pozostawiać otwartego ognia bez nadzoru (kuchnia), nie użytkować elektrycznych urządzeń grzewczych lub innych mogących powodować zagrożenie pożarowe. Ze względu na bezpieczeństwo, zabronione jest używanie w domu urządzeń elektrycznych niestanowiących wyposażenia domu.

23. W domu obowiązuje całkowity zakaz palenia papierosów w tym papierosów elektronicznych.

24. W domu obowiązuje zakaz smażenia ryb.

25. Wszelkie usterki wynikłe w trakcie użytkowania domu letniskowego prosimy zgłaszać na bieżąco pod nr 693 538 868.

26. Prosimy o zorientowanie się, w którym miejscu w pobliżu znajdują się gaśnice ppoż. oraz jak się je użytkuje.

27. Właściciel zastrzega sobie prawo do żądania opuszczenia terenu obiektu przez Gości, nieprzestrzegających Regulaminu – szczególnie zakłócających w rażący sposób wypoczynek innym sąsiadom.

28. Na terenie posesji dzieci przebywają pod opieką dorosłych, nie ponosimy odpowiedzialności za wypadki z tym związane.

29. Za dewastację domu, nieuprawnione użycie gaśnic i wynikłe z tego skutki, użytkownicy domku będą obciążani dodatkowymi opłatami.

30. W sprawach nieuregulowanych w niniejszym Regulaminie zastosowanie mają odpowiednio przepisy Kodeksu Cywilnego oraz Ustawy o usługach turystycznych.

Niniejszy Regulamin obowiązuje od dnia 1 stycznia 2018r.

Życzymy przyjemnego wypoczynku
Właściciele „Domu na Łabędziej”